

Diario Clarín

5 de agosto de 2017

# ClarínX



**En Pilar.** Se acaban de lanzar los edificios Flex, dos bloques de 3.500 m<sup>2</sup> cada uno, dentro del Parque Austral.

Lanzamiento

## Nuevos espacios flexibles para integrar áreas de oficinas y producción

En sintonía con los actuales modos de trabajo que demandan menos espacio y más servicios, en el Parque Austral de Pilar se acaba de lanzar la segunda etapa de Flex Space, espacios flexibles y modulares que permiten integrar oficinas, áreas de producción liviana, investigación y desarrollo, logística y almacenamiento en una misma localización. Los edificios Flex tendrán 3.500 m<sup>2</sup> cada uno y demandarán una inversión cercana a los US\$ 4 millones. El proyecto se fundeará a través de un fideicomiso al costo, al que los inversores pueden adherirse con una participación mínima de US\$ 50.000. Brindará una rentabilidad anual superior a la que ofrece el mercado y un recupero del capital en 5 años, lo que lo convierte en una alternativa más atractiva para invertir.

En sintonía con los actuales modos de trabajo que demandan menos espacio y más servicios, en el Parque Austral de Pilar se acaba de lanzar la segunda etapa de Flex Space, espacios flexibles y modulares que permiten integrar oficinas, áreas de producción liviana, investigación y desarrollo, logística y almacenamiento en una misma localización. Los edificios Flex tendrán 3.500 m<sup>2</sup> cada uno y demandarán una inversión cercana a los US\$ 4 millones. El proyecto se fondeará a través de un fideicomiso al costo, al que los inversores pueden adherirse con una participación mínima de US\$ 50.000. Brindará una rentabilidad anual superior a la que ofrece el mercado y un recupero del capital en 5 años, lo que lo convierte en una alternativa más atractiva para invertir.